



# MĚSTSKÝ ÚŘAD HOŘOVICE

## odbor výstavby a životního prostředí

vaše č.j.:  
naše č.j.:  
MUHO/ 2784/2025  
ze dne: 29.01.2025

naše zn.:  
S-MUHO/5492/2024/STUP  
vyřizuje: Bc. Jiří Stupka  
tel.: 311545375  
e-mail: stupka@mesto-horovice.cz

Pobočka Beroun Státní  
pozemkový úřad ČR,  
IČO 01312774,  
Husinecká 1024/11a,  
130 00 Praha 3-Žižkov

### VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

**Státní pozemkový úřad ČR, IČO 01312774, Pobočka Beroun, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov,**

zastoupen na základě podepsané plné moci

**VDI Projekt s.r.o., IČO 28860080, Petrohradská 216/3, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101**

(dále jen "stavebník") dne 20.11.2024 podal žádost o povolení záměru:

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 931 v katastrálním území Kotopeky, parc. č. 1791, 1796, 1801, 1802 v katastrálním území Praskolesy. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

Jedná se o rekonstrukci polní cesty C2, výstavbu pěti propustků a výstavbu svodného příkopu SP1.

#### SO 101 Polní cesta C2 - v k.ú. Praskolesy

Jedná se o rekonstrukci polní cesty C2, dle zákona 13/1997 Sb. „Zákon o pozemních komunikacích“ se jedné o veřejně přístupnou účelovou komunikaci. Rekonstruovaný úsek polní cesty v délce cca 779,51 m je navržena v kategorii P 5/30 s asfaltovým krytem.

Hlavní polní cesta vede ze silnice 111/1175 až na hranici k.ú. Praskolesy. Na cestě jsou navrženy 2 výhybny a pět propustků DN 400.

#### SO 102 Polní cesta C2 - v k.ú. Kotopek

Jedná se o rekonstrukci polní cesty C2, dle zákona 13/1997 Sb. „Zákon o pozemních komunikacích“ se jedné o veřejně přístupnou účelovou komunikaci. Rekonstruovaný úsek polní cesty v délce cca 107,32 m je navržena v kategorii P 5/30 s asfaltovým krytem.

Hlavní polní cesta navazuje na SO 101, od konce k.ú. Praskolesy až před křižovátku stávajících polních cest.

V rámci realizace budou pokáceny stávající dřeviny v tělese polní cesty a příkopů.

Městský úřad Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky

**do 15-ti dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlízet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí, úřední dny Po a St 8 - 17, budova č. p. 640, 2. patro, v ostatní dny po telefonické domluvě).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 281, parc. č. 909, 918, 932, 933, 936, 937, 941, 935, 953, 923, 952, 951, 955, 949, 956, 487/1, 487/28, 487/29, 487/34, 485/6 v katastrálním území Kotopeky, parc. č. 1154, 1157, 1160, 1162, 1163, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1175, 1176, 1178, 1181, 1520, 1521, 1605, 1609 v katastrálním území Praskolesy.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kotopeky, Tihava č.p. 50

### **Poučení:**

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Bc. Jiří Stupka



### **Obdrží:**

#### **účastníci řízení**

Státní pozemkový úřad ČR, Pobočka Beroun, IDDS: z49per3

místo podnikání: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

zastupuje

VDI Projekt s.r.o., IDDS: qxzpnnu

sídlo: Petrohradská č.p. 216/3, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101

Obec Praskolesy, IDDS: g7ta7gf

sídlo: Praskolesy č.p. 130, 267 54 Praskolesy

Obec Kotopeky, IDDS: dinj2sy

sídlo: Kotopeky č.p. 7, 268 01 Hořovice

Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., IDDS: 7vjgxyf

sídlo: Mostníkovská č.p. 255/3, Beroun-Závodí, 266 01 Beroun 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 281, parc. č. 909, 918, 932, 933, 936, 937, 941, 935, 953, 923, 952, 951, 955, 949, 956, 487/1, 487/28, 487/29, 487/34, 485/6 v katastrálním území Kotopeky, parc. č. 1154, 1157, 1160, 1162, 1163, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1175, 1176, 1178, 1181, 1520, 1521, 1605, 1609 v katastrálním území Praskolesy.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kotopeky, Tihava č.p. 50

#### **dotčené správní úřady**

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor, Dopravní inspektorát Beroun, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Na Baních č.p. 1535, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516

Obecní úřad Kotopeky, IDDS: dinj2sy

sídlo: Kotopeky č.p. 7, 268 01 Hořovice

Obecní úřad Praskolesy, IDDS: g7ta7gf

sídlo: Praskolesy č.p. 130, 267 54 Praskolesy

Městský úřad Hořovice, odbor výstavby a ŽP, vodoprávní úřad, Palackého náměstí č.p. 640, 268 01 Hořovice

Na vědomí hlavní projektant:

Václav Lexa, Dr. Horákové 625, Krásné Březno, Ústí nad Labem

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.