



# MĚSTSKÝ ÚŘAD HOŘOVICE

## odbor výstavby a životního prostředí

vaše č.j.:  
naše č.j.:  
MUHO/26327/2022  
ze dne: 15.09.2022

naše zn.:  
S-MUHO/4978/2022/STUP  
vyřizuje: Bc. Jiří Stupka  
tel.: 311545375  
e-mail: stupka@mesto-horovice.cz

Státní pozemkový úřad  
IČO 01312774  
Husinecká 1024/11a  
130 00 Praha 3-Žižkov,  
pobočka Beroun  
Pod Hájem 324,  
267 01 Králův Dvůr

### OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

**Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov, pobočka Beroun, Pod Hájem 324, 267 01 Králův Dvůr**

zastoupený na základě podepsané plné moci společností  
**VDI Projekt s.r.o., IČO 28860080, K Botiči 1453/6, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 10**  
(dále jen "stavebník") dne 26.07.2022 podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu nazvanou:

**„rekonstrukce PC C2, svodný příkop SP1, SP2, propustek P11, novostavba PC C11,  
rekonstrukce OP1 v k.ú. Kotopeky“**

na pozemku parc. č. 700, 706, 741, 771, 772, 773 v katastrálním území Kotopeky. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

#### a) Druh a účel navržené stavby

Stavba řeší rekonstrukci a novostavbu polních cest včetně svodných příkopů a rekonstrukci odvodňovacího příkopu v kat. ú. Kotopeky. Stávající plochy jsou využívány především pro zemědělskou techniku. Plochy jsou navrženy s ohledem na zabezpečení bezpečnosti a plynulosti pohybu a provozu jejich účastníků.

#### Polní cesta C2

Jedná se o rekonstrukci polní cesty C2, dle zákona 13/1997 Sb. „Zákon o pozemních komunikacích“ se jedné o veřejně přístupnou účelovou komunikací, Rekonstruovaný úsek polní cesty v délce cca 1 131 m je navržen v kategorii P 4,5/20 s asfaltovým krytem.

Hlavní polní cesta vede z místní komunikace v obci Kotopeky směrem na západ a napojuje se na silnici 11/117 pomocí stávajícího sjezdu. Polní cestu kříží železniční trať Č. 170 Praha-Beroun-Plzeň-Cheb pomocí podjezdu pod železnici M2. Na cestě jsou navrženy 3 výhybny.

#### Příkop SP1

Příkop SP1 bude zaústěn do stávajícího propustku P12 pod původní železniční tratí (po rekultivaci tělesa železnice bude propustek nahrazen příkopem) a do stávajícího propustku P9 (DN1000) pod železniční tratí. U intravilánu obce je příkop SP1 zaústěn do stávajícího propustku P10. Pro zpomalení odtoku vod jsou navrženy v příkopech přehrážky a zdrsnění dna, Do příkopů budou dle potřeby zaústěny stávající meliorace.

#### Příkop SP2

Příkop SP2 bude zaústěn do stávajícího rigolu pod mostem M2. U intravilánu obce je příkop SP2 zaústěn do rekonstruovaného propustku P11. Propustky P10 a P11 jsou zaústěny do rekonstruovaného příkopu

OP1. Pro zpomalení odtoku vod jsou navrženy v příkopech přehrážky a zdrsňení dna. Do příkopů budou dle potřeby zaústěny stávající meliorace.

#### Podélné propustky DN 600

V místech vjezdů na pozemky jsou navrženy podélné betonové propustky se šikmými čely DN 600. Tak aby bylo zajištěno odvodnění pomocí příkopů SP1 a SP2.

#### Polní cesta C11

Jedná se o novostavbu vedlejší polní cesty C11, dle zákona 13/1997 Sb. „Zákon o pozemních komunikacích“ se jedné o veřejně přístupnou účelovou komunikaci, Nová polní cesta v délce cca 300 m je navržena v kategorii P 4,0/20 s asfaltovým krytem,

Vedlejší polní cesta je napojena na PC C2 a vede směrem na východ. Podél cesty je navržena rekonstrukce OP1.

#### Příkop OP1

Jedná se o rekonstrukci odvodňovacího příkopu OP1. Příkop pokračuje v sousedním k.ú. Praskolesy.

#### Propustek P11 DN 1000

Jedná se o rekonstrukci (zkapacitnění) stávajícího propustku DN600.

V rámci realizace budou pokáceny stávající dřeviny v tělese polních cest a příkopů.

Městský úřad Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy **do 15-ti dnů ode dne doručení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí, úřední dny Po a St 8 - 17, budova č. p. 640, 2. patro, v ostatní dny po telefonické domluvě).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 73/1, 80/4, 694, 709, 711, 713, 714, 716, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 742, 744, 748, 753, 757, 758, 759, 761, 763, 764, 765, 766, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 784 v katastrálním území Kotopeky, parc. č. 1265, 1511, 1512, 1784 v katastrálním území Praskolesy

#### **Poučení:**

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Bc. Jiří Stupka

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

účastníci řízení

Státní pozemkový úřad (pobočka Beroun), IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

VDI Projekt s.r.o., IDDS: qxzpnnu

sídlo: K Botiči č.p. 1453/6, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp

sídlo: Pod Táborem č.p. 369/8a, 190 00 Praha 9

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmX

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccehjm

sídlo: Dlážďená č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., IDDS: 7vjgxyf

sídlo: Mostníkovská č.p. 255/3, Beroun-Závodí, 266 01 Beroun 1

Drážní úřad, sekce infrastruktury, územní odbor Plzeň, IDDS: 5mjaatd

sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, Praha 2-Vinohrady, 110 00 Praha 1

Obec Kotopeky, IDDS: dinj2sy

sídlo: Kotopeky č.p. 7, 268 01 Hořovice

dotčené správní úřady

Městský úřad Hořovice, odbor výstavby a ŽP, ochrana ovzduší, odpadové hospodářství, Palackého náměstí č.p. 640, Hořovice, 268 01 Hořovice

Městský úřad Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí, územní plánování, Palackého náměstí č.p. 2, 268 01 Hořovice

Městský úřad Hořovice, odbor technický a dopravní, Palackého nám. č.p. 2/2, 268 01 Hořovice

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor, Dopravní inspektorát Beroun, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Tyršova č.p. 1635, 266 50 Beroun

Obecní úřad Kotopeky, IDDS: dinj2sy

sídlo: Kotopeky č.p. 7, 268 01 Hořovice